UCHWAŁA NR XII / 112 / 07

RADY GMINY KOŚCIAN z dnia 20. 12. 2007 r.

w sprawie **uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Stary Lubosz**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 2001r. z późniejszymi zmianami) i art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), a także w związku z uchwałą Nr VII/57/07 Rady Gminy Kościan z dnia 30 maja 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Stary Lubosz, po stwierdzeniu zgodności ze studium, uchwala się co następuje.

§1.

Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa załącznik Nr 1 do uchwały zatytułowany „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Stary Lubosz".

§2.

Integralną częścią uchwały jest:

1. Rysunek zmiany planu w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.
2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej , które należą do zadań własnych gminy , oraz o zasadach ich finansowania , zgodnie z przepisami o finansach publicznych , stanowiące załącznik nr 3.

§3.

W uchwale Nr XXXV/267/06 Rady Gminy Kościan z dnia 21 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Stary Lubosz (Dz.Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133, poz. 3253 z 23 sierpnia 2006 r.) wprowadza się następujące zmiany:

1. §25 – skreśla się. Obszar ten prawie w całości z wyjątkiem terenu dla przedłużenia drogi oznaczonej symbolem „86KDd" /zgodnie z rysunkiem zmiany planu/ włącza się do jednostek bilansowych oznaczonych symbolami „22MN" i „24MN" i obowiązują ustalenia tak jak dla tych jednostek.
2. §54 – dopisuje się do wymienionych jednostek bilansowych, jednostkę bilansową oznaczoną symbolem „84KDd".
3. §54 ust.1 pkt.d) – dopisuje się do wymienionych jednostek bilansowych, jednostkę bilansową oznaczoną symbolem „84KDd".
4. §54 ust.9 – dopisuje się p średniku: oraz zmianę wielkości jednostki bilansowej „86KDd" kosztem lub dla celu powiększenia jednostek bilansowych „22MN" i „24MN".
5. Zmiany planu polegające na zmianach powierzchni jednostek bilansowych określa rysunek zmiany planu – załącznik Nr 1.
6. Pozostałych ustaleń nie zmienia się.

§4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kościan.

§5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY KOŚCIAN
Andrzej Przybyła